

Pressemitteilung vom 24. Februar 2007

Tishman Speyer erwirbt 90 % der Aktien an der A.A.A. Aktiengesellschaft Allgemeine Anlageverwaltung vorm. Seilwolff AG von 1890 von Unternehmen der Günter Rothenberger-Familie

Ein Unternehmen der Tishman Speyer Gruppe, einem der weltweit führenden Entwickler und Betreiber von Immobilien sowie Immobilienfondsmanager, hat heute einen Kaufvertrag mit den Mehrheitsaktionären der A.A.A. Aktiengesellschaft Allgemeine Anlageverwaltung vorm. Seilwolff AG von 1890 (A.A.A.) sind die Rothenberger 4 x S Vermögensverwaltung GmbH und die Günter Rothenberger Beteiligungen GmbH.

Der Kaufvertrag sieht einen Erwerb der Aktien durch Tishman Speyer von den Mehrheitsaktionären zu einem Preis von EUR 2,91 je Aktie vor.

Tishman Speyer beabsichtigt, die Notierung der A.A.A. an der Frankfurter Wertpapierbörse aufrecht zu erhalten. Ein Ausschluss von Minderheitsaktionären (Squeeze-out) oder der Abschluss eines Beherrschungs- oder Gewinnabführungsvertrages sind nicht vorgesehen. Tishman Speyer ist der Ansicht, dass A.A.A. ihr Potential am besten als selbständige börsennotierte Gesellschaft entwickeln kann.

Derzeit besitzen Unternehmen der Günter Rothenberger-Familie ca. 95 % des Grundkapitals, ca. 5 % befinden sich im Streubesitz. Nach dem Erwerb von ca. 90 % des Grundkapitals durch Tishman Speyer werden ca. 5 % des Grundkapitals weiterhin von Unternehmen der Günter Rothenberger-Familie gehalten.

A.A.A. Aktiengesellschaft Allgemeine Anlageverwaltung vorm. Seilwolff AG von 1890

Die A.A.A. Aktiengesellschaft Allgemeine Anlageverwaltung vorm. Seilwolff AG von 1890 betätigt sich in der Anlage und Verwaltung von Immobilienvermögen.

Das Immobilienportfolio der Gesellschaft umfasst ca. 100.000 Quadratmeter in Bürogebäuden, Wohnimmobilien und Produktions- und Lagerflächen. Die Zentrale des Unternehmens befindet sich in Frankfurt/Main, wo sich auch der Großteil der Liegenschaften befindet. Andere Standorte sind u.a. Hamburg, Berlin und München.

Die A.A.A. wurde 1890 gegründet und firmiert seit 1988 unter ihrem derzeitigen Namen. A.A.A. ist an der Frankfurter Wertpapierbörse notiert und befindet sich im Mehrheitsbesitz von Unternehmen der Günter Rothenberger-Familie.

Tishman Speyer

Tishman Speyer ist eine private Immobiliengesellschaft, deren Wurzeln auf ein 1898 gegründetes Familienunternehmen zurückgehen. Tishman Speyer gilt als einer der weltweit führenden Eigentümer, Entwickler, Redeveller und Betreiber von Immobilien und Manager von Immobilienportfolios. Mit dem Schwerpunkt auf qualitativ hochwertigen Bürogebäuden in den Hauptgeschäftszentren großer Metropolen hat Tishman Speyer eine Fläche von mehr als 10,2 Millionen Quadratmetern in Märkten in Europa, den USA und den aufstrebenden Märkten in Brasilien, China und Indien erworben und entwickelt. Derzeit verwaltet Tishman Speyer mit einem Team von über 970 Immobilienspezialisten weltweit ca. 6,5 Millionen Quadratmeter kommerzieller Immobilien in den wichtigsten Märkten der Welt. Tishman Speyer verfügt über ein herausragendes Portfolio weltweit bekannter Immobilien, wie dem Chrysler Center und dem Rockefeller Center in New York, dem CityPoint in London, dem Messe Turm in Frankfurt, dem Sony Center in Berlin sowie weiterer erstklassiger Immobilien in den Metropolen Europas.